

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Комиссии по землепользованию и застройке МО «г. Балахна» по результатам публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»

г. Балахна

от 13 ноября 2017 г.

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, ст. 13 Устава муниципального образования «город Балахна» 13.11.2017 года в 17.00 в к.309 администрации Балахнинского муниципального района (г. Балахна, ул. Лесопильная, д.24) проведены публичные слушания (протокол публичных слушаний от 13.11.2017 г. № 13) по вопросу «О предоставлении Соколову С. А. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, установленный правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Балахна», утвержденными решением городской Думы города Балахны Нижегородской области от 23.12.2010 № 139, расположенного по адресу: г. Балахна, пл. Советская, земельный участок, прилегающий к юго-восточной границе участка дома 23, кадастровый номер 52:16:0050508:613, в зоне О-4 «территория образовательных учреждений городского значения» вида «предпринимательство», «размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1-4.10»

Правовым основанием проведения публичных слушаний является изданное главой местного самоуправления города Балахны распоряжение от 20.10.2017 № 11-р, обнародованное через публичный центр правовой и социальной информации по адресу: г. Балахна, ул. Горького, д. 33. Объявление об обнародовании и о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Рабочая Балахна» от 28 октября 2017 года № 80.

Публичные слушания открыл - заместитель председателя городской Думы города Балахны Назаров В.А., были оглашены: документ – основание проведения публичных слушаний, регламент проведения публичных слушаний.

С обращением к присутствующим обратилась начальник управления градостроительства и землепользования администрации Балахнинского муниципального района Рассказова Е.Н., разъяснившая цель предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, установленный правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Балахна», утвержденными решением городской Думы города Балахны Нижегородской области от 23.12.2010 № 139, расположенного по адресу: г. Балахна, пл. Советская, земельный участок, прилегающий к юго-восточной границе участка дома 23, кадастровый номер 52:16:0050508:613, в зоне О-4 «территория образовательных учреждений городского значения» вида «предпринимательство», «размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1-4.10»

В процессе проведения публичных слушаний по вопросу: «О предоставлении Соколову С. А. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, установленный правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Балахна», утвержденными решением городской Думы города Балахны Нижегородской области от 23.12.2010 № 139, расположенного по адресу: г. Балахна, пл. Советская, земельный участок, прилегающий к юго-восточной границе участка дома 23, кадастровый номер 52:16:0050508:613, в зоне О-4 «территория образовательных учреждений городского значения» вида «предпринимательство», «размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание


данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1-4.10» письменных вопросов и предложений не поступило.

По результатам проведения публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» Комиссией сделано следующее **заключение**:

1). Считать состоявшимися публичные слушания по вопросу «О предоставлении Соколову С. А. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, установленный правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Балахна», утвержденными решением городской Думы города Балахны Нижегородской области от 23.12.2010 № 139, расположенного по адресу: г. Балахна, пл. Советская, земельный участок, прилегающий к юго-восточной границе участка дома 23, кадастровый номер 52:16:0050508:613, в зоне О-4 «территория образовательных учреждений городского значения» вида «предпринимательство», «размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1-4.10»

2). Считать возможным предоставить разрешение Соколову Сергею Александровичу на условно разрешенный вид использования земельного участка, установленный правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Балахна», утвержденными решением городской Думы города Балахны Нижегородской области от 23.12.2010 № 139, расположенного по адресу: г. Балахна, пл. Советская, земельный участок, прилегающий к юго-восточной границе участка дома 23, кадастровый номер 52:16:0050508:613, в зоне О-4 «территория образовательных учреждений городского значения» вида «предпринимательство», «размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1-4.10»

Зам. председателя Комиссии по землепользованию
и застройке МО «г. Балахна»


Е.Е. Бутусова

Секретарь



В.А. Голова